



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.09.2022 № 329
г. Тейково

**Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности
Тейковского муниципального района:**

Мазутное хозяйство (Российская Федерация, Ивановская область,
Тейковский муниципальный район, Новолешинское сельское
поселение, с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, строение 1)
с земельным участком (Ивановская область, Тейковский район,
с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, дом 1)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района, утвержденным решением Совета Тейковского муниципального района от 12.11.2021 № 13/3 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тейковского муниципального района на 2022 год», на основании отчета независимого оценщика от 26.08.2022 № 26/08/22/1 об оценке рыночной стоимости мазутного хозяйства, с кадастровым номером 37:18:020101:2361, площадь застройки 307,3 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, Новолешинское сельское поселение, с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, строение 1, с земельным участком, с кадастровым номером 37:18:020101:591, общей площадью 3104,0 кв.м, расположенным по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Новое

Леушино, ул. Завокзальная, дом 1, администрация Тейковского муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Приватизировать имущество, находящееся в собственности Тейковского муниципального района и входящее в состав казны Тейковского муниципального района:

- мазутное хозяйство (Российская Федерация, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, Новолешинское сельское поселение, с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, строение 1) с земельным участком (Ивановская область, Тейковский район, с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, дом 1) (далее – имущество), не используемое по назначению:

1.1. Характеристика сооружения: мазутное хозяйство, назначение: сооружения топливной промышленности, не используемое по назначению, площадь застройки 307,3 кв. м, кадастровый номер 37:18:020101:2361.

1.2. Характеристика земельного участка, на котором расположено мазутное хозяйство: земельный участок с кадастровым номером 37:18:020101:591, площадью 3104 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: для обслуживания мазутной котельной.

2. Установить способ приватизации – продажа имущества на аукционе в электронной форме в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3. Установить начальную цену продажи имущества на аукционе на основании отчета независимого оценщика 26.08.2022 № 26/08/22/1 об оценке рыночной стоимости мазутного хозяйства, с кадастровым номером 37:18:020101:2361, площадью застройки 307,3 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Тейковский муниципальный район, Новолешинское сельское поселение, с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, строение 1, с земельным участком, с кадастровым номером 37:18:020101:591, общей площадью 3104,0 кв.м, расположенным по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Новое Леушино, ул. Завокзальная, дом 1, в размере:
- 359 000 (Триста пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества в сумме 17950 (Семинадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Утвердить аукционную документацию, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

6. Поручить отделу экономического развития, торговли и имущественных отношений (О.В. Серова):

6.1. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (оператором электронной площадки) в установленном порядке аукцион в электронной форме по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

6.2. Разместить информацию о проведении аукциона в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

6.3. Предусмотреть в договоре купли – продажи имущества обязанность покупателя оплаты приобретаемого на аукционе имущества единовременным платежом в течение - 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

7. Создать аукционную комиссию по продаже встроеного нежилого помещения (столовая), согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

Глава Тейковского
муниципального района



В.А. Катков